

GEBÄUDE-ENERGIEAUSWEIS



Mit der aktuellen Energieeinsparverordnung (EnEV) und deren Inkrafttreten zum 1. Mai 2014 müssen alle Gebäudeeigentümer von Wohnobjekten weiterhin bei Vermietung oder Verkauf den Energieverbrauch einer Immobilie in einem Energieausweis nachweisen. Es kommen dabei zwei Bewertungsverfahren zum Einsatz. **Der Verbrauchsausweis:** Dieser wertet die tatsächlichen Energieverbräuche der letzten Jahre aus. **Der Bedarfsausweis:** Dieser beruht auf einer Analyse der Gebäudedaten, wie bspw. der Stärke der Außenwände.

Mit diesem Formular bestellen Sie den Verbrauchsausweis. Dieser erfüllt in den meisten Fällen die gesetzlichen Anforderungen und ist mit geringerem Aufwand und Kosten verbunden. Der Energieausweis hat ab dem Ausstellungsdatum eine Gültigkeit von 10 Jahren. Der Bedarfsausweis ist wesentlich aufwändiger und nur für Wohngebäude mit einem Baujahr vor 1978 mit bis zu vier Wohneinheiten verpflichtend.

Zur Bestellung eines verbrauchsorientierten Energieausweises für Wohngebäude füllen Sie bitte den Fragebogen zum Objekt aus und senden diesen unterschrieben an die unten genannte Adresse zurück. Sie erhalten Ihren Gebäude-Energieausweis, erstellt von unseren zertifizierten Energieberatern, per Post mit einer Rechnung über 79,00 Euro inkl. MwSt.

Hiermit bestelle ich den Energieausweis für Wohngebäude auf Basis des Endverbrauchs (Verbrauchsausweis) zum Preis von 79,00 Euro inkl. 19% MwSt. mit einer Gültigkeit von 10 Jahren bei der ZEAG Energie AG.

MEINE PERSÖNLICHEN DATEN

Persönliches

Name, Vorname	Straße, Hausnr.				
Telefon	PLZ				Ort
Mobil	E-Mail				

Datenschutz Ich habe die Datenschutzbestimmungen gemäß Punkt 12 der Allgemeinen Geschäfts- und Nutzungsbedingungen (AGB) der ZEAG Energie AG zur Kenntnis genommen und erkläre mich mit deren Geltung einverstanden.

Ich bestätige, dass die von mir in diesem Erfassungsbogen eingetragenen Daten vollständig und inhaltlich korrekt sind.

Ort, Datum

Unterschrift

GEBÄUDESTANDORT (falls nicht wie Anschrift)

Straße, Hausnr.	
PLZ	Ort

ANLASS FÜR DEN GEBÄUDE-ENERGIEAUSWEIS

Vermietung/Verkauf	Modernisierung
Neubau	freiwillig

GEBÄUDEART

Ein- oder Mehrfamilienhaus		Keller beheizt			
Einfamilienhaus	Mehrfamilienhaus	Ja	Nein		
Anzahl der Wohneinheiten	Gesamte Wohnfläche in m ²				
Baujahr Gebäude	Baujahr Anlagentechnik				

Für Wohngebäude mit einem Bauantrag vor dem 01.11.1977 und weniger als fünf Wohneinheiten, muss das Gebäude die Wärmeschutzverordnung von 1977 erfüllen (z.B. durch Modernisierung). Sonst erfolgt keine Ausstellung.

Wärmeschutzverordnung von 1977 ist erfüllt: Ja

ENERGETISCHE GEBÄUDEBEWERTUNG

Art der Fensterverglasung					
Einfach	Verbundfenster				
Isolierglas	Wärmeschutzisolierglas				
ggf. U-Wert (früher k-Wert)	Baujahr Anlagentechnik				

Heizungsart	
Heizkörper	Fußbodenheizung
Sonstige	

Lüftungsart					
Fenster	Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung				
Schachtlüftung	Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung				
Kühlanlage	gekühlte Fläche				
Baujahr Kühlgerät					
Wenn Sie eine Kühlanlage besitzen, fügen Sie bitte auf einem Extrablatt den jährl. Energieverbrauch der Anlage oder eine Pauschale nach dem Gesetzgeber bei.					

ENERGIEVERBRAUCH HEIZUNG

Zentralheizung	Etagenheizung	
Energieträger		
Heizöl	Erdgas H	Flüssiggas
Holz	Kohle	
Sonstige		

Energieverbrauch der Heizungsanlage (Bitte 3 aufeinanderfolgende Jahre angeben!)

Zeitraum	Menge	Einheit	Leerstand in %
Ausfüllbeispiel: 01.01.19 – 31.12.19	12345	kWh	25
Warmwassererzeugung enthalten:	Ja	Nein (z.B. Boiler)	
mittlere Warmwassertemperatur 60°C oder		°C	

VERBRAUCHTE WARMWASSERMENGE

zentral	dezentral	
Bitte auch hier 3 aufeinanderfolgende Jahre angeben und die gleichen Zeiträume wie bei Energieverbrauch verwenden!		
Zeitraum	Menge	Einheit

keine Angabe möglich, Pauschale nach Gesetzgeber

Außenwände				
Material				
Wandstärke in cm	ggf. U-Wert (früher k-Wert)			
Jahr der Sanierung				
Wärmedämmung				
keine	innen	außen		
Material	Stärke in cm			

Dach				
Jahr der Sanierung				
Wärmedämmung				
keine	innen	außen		
Material	Stärke in cm			
Kellerdeckendämmung				
keine	ja	Stärke in cm		